

Kantonalno javno komunalno preduzeće za snabdijevanje prirodnim gasom „Sarajevogas“ d.o.o. Sarajevo, Muhameda ef. Pandže br. 4, ID: 4200158020002, ID PDV: 200158020002, kojeg zastupa direktor mr. sc. Nihada Glamoč, dipl.ing.maš. (u daljem tekstu: Prodavac)

Kupac prirodnog gasa: _____ Ulica _____

Prezime (ime oca) ime
broj _____ sprat _____ stan br. _____ (u daljem tekstu Kupac)

zaključili su dana _____ godine u Sarajevu sljedeći

UGOVOR O SNABDIJEVANJU PRIRODNIM GASOM (kategorija: DOMAĆINSTVO)

br. D- _____ / _____ /šifra kupca: _____

Član 1.

Predmet ovog ugovora je snabdijevanje prirodnim gasom, regulisanje međusobnih obaveza u vezi mjesta isporuke gasa, mjesta i načina mjerenja isporuke gasa, kategorije Kupca, načina obračuna i dostave računa, plaćanja usluge isporuke gasa, trajanje ugovora, raskid i otkazni rok, način rješavanja sporova, obaveze prodavca, obaveze kupca o kontroli i održavanju unutrašnjih gasnih instalacija.

Član 2.

Mjesto isporuke gasa je u ulici _____ broj _____ u _____ sprat _____ stan br. _____

Član 3.

Prodavac ima pravo na:

- nesmetani pristup priključku Kupca u cilju kontrole i održavanja priključka i distributivne gasne mreže, očitavanja i kontrole obračunskog mjernog mjesta,
- utvrđivanje činjenica o neovlaštenoj i neregistrovanoj potrošnji prirodnog gasa i preduzimanje mjera u cilju njenog otklanjanja i naplate,
- provođenje ograničenja u isporuci prirodnog gasa u slučajevima kriznog stanja ili više sile,
- isključenje Kupca sa distributivnog gasnog sistema, u slučajevima predviđenim važećim propisima.

Prodavac se obavezuje da:

- Kupcu isporučuje prirodni gas prema izdatoj energetske saglasnosti i saglasnosti na projekat unutrašnje gasne instalacije,
- vrši periodični pregled, kontrolu i održavanje mjernih uređaja i nemjerenog dijela instalacija – priključka, na način i u rokovima utvrđenim važećim propisima,
- vrši zamjenu dotrajalih mjernih uređaja o trošku Prodavca (verifikacija, tekuće održavanje i zamjena dotrajalih uređaja).

Član 4.

Kupac ima pravo da:

- da podnese zahtjev za izmjenu energetske saglasnosti u skladu s odredbama važećih propisa,
- privremeno odjavi potrošnju prirodnog gasa,
- trajno odjavi potrošnju prirodnog gasa.

Kupac se obavezuje da:

- redovno izmiruje obaveze plaćanja za isporučeni prirodni gas,
- gas koristi u skladu s važećom energetske saglasnošću i projektom unutrašnje gasne instalacije (UGI) na koji je izdata saglasnost Prodavca,
- prije promjene namjene i/ili snage priključenih trošila Prodavcu podnese zahtjev za izdavanje ili izmjenu energetske saglasnosti i postupi po uslovima iste prije priključenja novih objekata,
- gradnju ili rekonstrukciju objekata u blizini gasovoda neće vršiti bez saglasnosti Prodavca,
- ne vrši gradnju, skladištenje materijala i sadnju drveća iznad gasovoda, kao ni gradnju koja ugrožava pristup gasovodu,
- unutrašnje gasne instalacije, koje se sastoje od gasnih instalacija od izlaza iz mjerača protoka gasa, gasnih aparata, ventilacionih sistema, sistema za odvod produkata sagorjevanja, zaključno sa izlaskom odlaznih gasova u atmosferu i trošila, koristi i održava u skladu s odgovarajućim uputstvima za rukovanje i održavanje, radi trajne pogonske spremnosti i sigurnosti gasnih instalacija i uređaja,
- obezbijedi periodični pregled instalacija i servis uređaja u stanu putem ovlaštenih servisera,
- dozvoli ovlaštenim predstavnicima Prodavca nesmetan ulazak u posjed i pristup mjernim uređajima i gasnim instalacijama radi očitavanja potrošnje gasa, kontrole unutrašnjih gasnih instalacija, kontrole ispravnosti mjernih uređaja i zamjene istih, kao i radi isključenja sa distributivne gasne mreže, u slučaju neispunjenja obaveza iz ovog Ugovora,
- se redovno informiše o sigurnosnim aspektima gasa,
- odmah po saznanju prijavi nestanak, oštećenja ili smetnje na mjernom uređaju potrošnje gasa ili kvara na gasnim instalacijama,
- nadoknadi štetu Prodavcu prouzrokovanu nedozvoljenim radnjama na opremi, uređajima i gasnim instalacijama,
- u slučaju promjene vlasništva objekta, u roku od 30 dana od promjene vlasništva podnese zahtjev za raskid ugovora o snabdijevanju prirodnim gasom u skladu sa Uredbom o snabdijevanju prirodnim gasom.

Član 5.

U skladu sa članom 40. Zakona o komunalnim djelatnostima („Službene novine Kantona Sarajevo“ broj 31/04, 21/05 i 40/15), troškove priključenja na distributivnu gasnu mrežu snosi Kupac.

Ugovor o snabdijevanju prirodnim gasom

Troškovi priključenja iz stava 1. ovog člana uključuju izgradnju priključka i nabavke mjernih, regulacionih i drugih uređaja, koji se unose u stalna sredstva Prodavca.

Član 6.

Količina isporuke gasa je definisana u skladu sa odobrenim kapacitetom i trošilima u energetske saglasnosti i saglasnosti na projekat. Isporučene količine gasa se mjere mjernim uređajem instalisanim kod Kupca u standardnim metrima kubnim (Sm³).

Član 7.

Obračun količina se vrši prema referentnoj vrijednosti tako da se izmjerena količina gasa koriguje za višu ili nižu toplotnu vrijednost od referentne vrijednosti prirodnog gasa utvrđene pri standardnim uslovima.

Vrijednost referentne toplotne moći prirodnog gasa u skladu s Uredbom o snabdijevanju prirodnim gasom Kantona Sarajevo, utvrđuje nadležni organ.

Za period u kojem mjerni uređaj nije mjerio količine gasa ili je registrovanje bilo nepotpuno, a Kupac je trošio gas, ugovorne strane su saglasne da Prodavac vrši obračun utrošenih količina gasa na osnovu ostvarene prosječne dnevne potrošnje sa istim kapacitetom priključenih gasnih aparata i sličnim karakteristikama objekta u istom obračunskom periodu iz iste kategorije kupca.

Član 8.

Obračun i fakturisanje isporučenih i preuzetih količina gasa, vršit će se najmanje jednom mjesečno u konvertibilnim markama (KM), na osnovu očitavanja potrošnje, kao i odobrene prodajne cijene gasa.

Strukturu prodajne cijene čine nabavna cijena prirodnog gasa na koju daje saglasnost Vlada Federacije BiH i cijena distribucije koju utvrđuje i usvaja Vlada Kantona Sarajevo.

Na prodajnu cijenu se obračunava porez na dodatu vrijednost (PDV).

Posebnu stavku u obračunu predstavljaju troškovi održavanja mjernih uređaja sa pratećom opremom.

Član 9.

Prodavac ispostavlja račun Kupcu s navođenjem roka plaćanja.

Ako Kupac do 15. dana u kalendarskom mjesecu ne primi račun za obračunski period, odnosno račun za prethodni mjesec, dužan je obavijestiti Prodavca, a Prodavac će Kupcu izdati duplikat računa.

Ukoliko Kupac ne izvrši plaćanje za utrošeni gas u ugovorenom roku, Prodavac će dostaviti pisanu opomenu sa rokom plaćanja dospjelih novčanih obaveza, izvršiti obustavu isporuke gasa nakon isteka roka datog u opomeni, te preduzeti druge zakonske mjere u cilju naplate potraživanja.

Za kašnjenje u plaćanju Prodavac može obračunati zakonom utvrđenu zateznu kamatu, koja se obračunava istekom 15 dana od dana izdavanja računa.

Ugovorne strane saglasne su da Prodavac može vršiti kvartalnu dostavu računa za troškove održavanja regulaciono-mjernih uređaja (naknada za mjerno mjesto).

Član 10.

Kupac može kod Prodavca reklamirati: količinu i kvalitet gasa, obračun gasa i druge nedostatke i nepravilnosti koje su u vezi sa obavezama Prodavca.

Kupac može pisanim putem osporiti račun obračunskog razdoblja u roku od 8 dana od dana prijema računa, a neosporeni dio dužan je platiti u roku dospijeca.

Član 11.

Kupac može privremeno ili trajno odjaviti potrošnju prirodnog gasa, uz podnošenje pisanog obavještenja, nakon čega će Prodavac obustaviti isporuku prirodnog gasa.

Privremena odjava potrošnje prirodnog gasa ne može trajati duže od 24 mjeseca.

Ukoliko Kupac u roku iz prethodnog stava ne podnese zahtjev za ponovnu potrošnju prirodnog gasa, smatra se da je trajno odjavio potrošnju.

Trajnom odjavom potrošnje Prodavac će izvršiti demontažu mjernog uređaja i druge opreme instalisane na obračunskom mjernom mjestu.

Član 12.

Ovaj Ugovor se zaključuje na neodređeno vrijeme i stupa na snagu danom potpisa obje ugovorne strane.

Ugovor prestaje da važi u slučajevima predviđenim važećim propisima.

Član 13.

Na druge uslove i odnose koji nisu uređeni ovim Ugovorom primjenjuju se odredbe Zakona o obligacionim odnosima, Zakona o komunalnim djelatnostima, Uredbe o organizaciji i regulaciji sektora gasne privrede Federacije BiH, Uredbe o snabdijevanju prirodnim gasom Kantona Sarajevo i drugih važećih propisa.

Ugovorne strane su saglasne da se u slučaju izmjene važećih propisa, isti propisi neposredno primjenjuju bez zaključivanja aneksa ovog Ugovora.

Prodavac i Kupac su odgovorni za ispunjenje ugovornih obaveza u skladu s važećim propisima.

Član 14.

Ako ugovorne strane ne mogu riješiti ugovorne odnose međusobnim sporazumom, u slučaju spora nadležan je sud u Sarajevu.

Član 15.

Ovaj ugovor sačinjen je u 3(tri) istovjetna primjerka od kojih 1(jedan) zadržava Kupac, a 2(dva) Prodavac.

Za Kupca

Za Prodavca

PREZIME I IME, broj l.k.

M.P.

Mr.sc. Nihada Glamoč, dipl.ing.maš.